

# Villa Rosengarten Whg. 33

17424 Heringsdorf (Seebad), Ferienwohnung zur Miete

Objekt ID: 223251



Wohnfläche ca.: 53 m<sup>2</sup>



## Villa Rosengarten Whg. 33

Objekttypen	Ferienwohnung, Wohnung
Adresse	Delbrückstrasse 14 17424 Heringsdorf (Seebad)
Wohnfläche ca.	53 m <sup>2</sup>
Max. Personenanzahl	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Haustiere	erlaubt
Baujahr	2000
Letzte Modernisierung	2014
Standardanzahl Personen	2
Bewertung	70 von 100 Punkten bei 17 Bewertungen
Anreise	15:00 bis 17:00 Uhr
Abreise	08:00 bis 10:00 Uhr
Ausstattung / Merkmale	Bad/WC, Balkon, Bettwäsche, Doppelbett, Dusche, Dusche/WC, Einkaufsservice, Gefriermöglichkeit, Haartrockner, Heizung, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Kaffeemaschine, Küche (offen), Kühlschrank, mehrere Schlafzimmer, Mikrowelle, Nichtraucher, Spülmaschine, Tiere willkommen, Toaster, TV
Preis	ab 75 EUR





## Objektbeschreibung

In dieser gemütlichen und lichtdurchfluteten Ferienwohnung verbringen Sie Ihren Traumurlaub und genießen einen herrlichen Blick ins Grüne.

Im Salon mit direktem Zugang zum großzügigen Eckbalkon lädt die Sitzecke zum Entspannen ein. Der offene Kochbereich bietet alle Möglichkeiten zur Selbstversorgung. Genießen Sie das abendliche Glas Wein am gemeinsamen Essplatz im Wohnbereich oder beim Sonnenuntergang auf dem Balkon.

Vom Salon gelangen Sie in das kleinere Schlafzimmer mit bodentiefem Fenster und einem gemütlichen Doppelbett (1,40 m x 2,0 m). Im Kleiderschrank findet Ihre Garderobe ausreichend Platz.

Das große und helle Schlafzimmer mit einem komfortablen Doppelbett (1,80 m x 2,0 m) und einem großzügigen Einbauschränk erreichen Sie vom kleinen Flur. Hier geht es ebenfalls zum kleinen aber feinen Badezimmer mit einer Eckdusche und ausreichendem Platz für Ihre Utensilien.

Während Ihres Aufenthalts steht Ihnen kostenfreies WLAN zur Verfügung. So sind Sie immer up to date oder teilen Ihre Urlaubsbilder mit den Liebsten daheim. Der PKW-Stellplatz zu Ihrer Wohnung befindet sich in der Tiefgarage mit direktem Zugang zum Fahrstuhl. Fahrräder können im hauseigenen Fahrradraum untergestellt werden.

Golfspieler aufgepasst - auf den nahegelegenen Golfplätzen Golfpark Balmer See und Baltic Hills in Korswandt erhalten Sie als unsere Gäste 30 % Greenfee-Rabatt. (Gutscheine erhalten Sie in unserem Büro).

## Sonstiges

Die Villa Rosengarten ist das zweite der beiden neu errichteten Gebäude in der parkähnlichen Anlage der Residenz Bleichröder.

Neben einem Fahrstuhl stehen unseren Gästen eine Waschmaschine und ein Trockner, sowie ein Fahrradabstellraum zur Verfügung. Jede Ferienwohnung empfängt Sie mit einem möblierten Balkon über Eck oder eine Terrasse.

Das Gästehaus hält Angebote wie Frühstück, Brötchenservice und Schwimmbad gegen Gebühr für Sie bereit (Bestellung vor Ort).

Für Ihr Fahrzeug steht ein PKW-Stellplatz in der Tiefgarage (Einfahrtshöhe ca. 1,93 m) zur Verfügung.





## Lage

Die Residenz Bleichröder mit der Villa Rosengarten liegt direkt an der Heringsdorfer Strandpromenade, im Villenviertel des Seebades. Bis zur Seebrücke und dem beliebten Ortskern benötigen Sie ca. 5 Gehminuten.

Durch die zentrale und ruhige Lage und den wunderschönen Park gelangen Sie in nur 2 Minuten zum hauseigenen Strandzugang.

Auf Usedom ist immer etwas los – Wir haben für Sie Veranstaltungs-Highlights zusammengefasst, die für Sie fußläufig zu erreichen sind bzw. direkt an der Strandpromenade oder am Strand stattfinden:

- die Schlittschuh-Eisbahn von November bis Februar
- das Schlittenhunderennen am Strand im März
- die Usedomer Literaturtage im April
- das Theaterzelt Chapeau Rouge in den Monaten Juni, Juli und August
- das Usedomer Musikfestival im September und Oktober

Hinzu kommen diverse andere Events am Strand z. B. zu Ostern oder Sylvester oder Antik-Märkte und vieles mehr an der Strandpromenade. Durch die Einbettung in dem wunderschönen Park der Residenz Bleichröder ist dieses Traumappartement dennoch angenehm ruhig gelegen.

Unsere kulinarischen Anregungen - Für ein elegantes Abendessens empfehlen wir Ihnen das Restaurant „Belvedere“ im Hotel Strandidyll (3 Minuten Fußweg). Zudem empfehlen wir einen Besuch im Restaurant „Lutter und Wegner“ (10 Minuten Fußweg) und die Bar und das elegante Bistro im Hotel Steigenberger (2 Minuten Fußweg).







Villa Rosengarten



Lage



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Balkon





Balkon



Wohnzimmer mit Esstisch



Essbereich



1. Schlafzimmer



1. Schlafzimmer



2. Schlafzimmer





2. Schlafzimmer



Bad mit Dusche



Bad mit Dusche



Tiefgarage



Wohnzimmer



Wohnzimmer





Wohnzimmer



Balkon



Balkon



Küchenzeile und Esstisch



Küchenzeile und Esstisch



1. Schlafzimmer





1. Schlafzimmer



2. Schlafzimmer



2 Schlafzimmer



Bad mit Dusche



Bad mit Dusche

