

# Villa auf der Düne Whg. 05

17419 Ahlbeck (Seebad), Ferienwohnung zur Miete

Objekt ID: 330954



Wohnfläche ca.: 32 m<sup>2</sup>



## Villa auf der Düne Whg. 05

Objekttypen	Ferienwohnung, Wohnung
Adresse	Dünenstraße 33a 17419 Ahlbeck (Seebad)
Wohnfläche ca.	32 m <sup>2</sup>
Max. Personenanzahl	2
Badezimmer	1
Haustiere	erlaubt
Baujahr	1900
Letzte Modernisierung	2010
Standardanzahl Personen	2
Bewertung	89 von 100 Punkten bei 3 Bewertungen
Anreise	15:00 bis 17:00 Uhr
Abreise	08:00 bis 10:00 Uhr
Ausstattung / Merkmale	Bad/WC, Bettwäsche, Doppelbett, Dusche, Einkaufsservice, Gefriermöglichkeit, Handtücher, Heizung, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Kaffeemaschine, Küche (Pantry/Mini), Meerblick, Mikrowelle, Nichtraucher, Spülmaschine, Tiere willkommen, Toaster, Trockner, TV, Waschmaschine
Preis	ab 50 EUR





## Objektbeschreibung

1-Raum Appartement mit herrlichem Ostseeblick

Alle Fakten im Überblick:

- 32 qm große Ferienwohnung im 1. OG
- Meerblick (teilweise)
- Badezimmer mit Dusche
- offene Küche mit Spülmaschine und Mikrowelle
- Tiere willkommen
- abschließbarer Fahrradkeller
- Waschmaschine und Trockner im Haus (entgeltlich)
- kein Parkplatz

Diese 32 qm große Ferienwohnung im 1. Obergeschoss für 2 Personen der Villa bietet Ihnen einen Blick durch die Bäume auf die Ostsee.

Die Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohn-/Schlafbereich mit bodentiefen Fenstern, einem Doppelboxspringbett und einer bequemen Couch. Die in den Wohnraum integrierte, offene Küche ist mit einer Spülmaschine, einer Mikrowelle, einem 2 Platten-Ceranfeld und Kühlschrank ausgestattet. Vom Essplatz können Sie den wundervollen Blick durch die Bäume über die Ostsee schweifen lassen.

Während Ihres Aufenthalts steht Ihnen kostenfreies WLAN zur Verfügung. Leider können wir Ihnen zu dieser Wohnung keinen Parkplatz anbieten. Öffentliche Parkplätze finden Sie in der Umgebung.

Da wir Partner des Golfhotels Balmer See und des Baltic Hills Golf Resort sind, erhalten Sie bei uns einen Nachlass in Höhe von 30 % auf die Greenfees in den Golfclubs.

## Sonstiges

Herzlich willkommen in der Villa auf der Düne

Direkt an der Strandpromenade, im Herzen von Ahlbeck, befindet sich diese wunderschöne Villa mit 9 verschiedenen Appartements. Die modern ausgestatteten 1- und 2-Raum Wohnungen bieten Platz für bis zu 4 Personen. Die oberen Wohnungen bieten Ihnen, dank der bodentiefen Fenster - einen wundervollen Blick auf die Ostsee.

Im Haus befindet sich eine Waschmaschine, die Sie gegen Gebühr nutzen können. Ihre Fahrräder finden einen Platz im abschließbaren Keller.





Bitte beachten Sie, dass zu den Wohnungen keine Pkw-Stellplätze zur Verfügung stehen. Gerne können Sie die öffentlichen Parkplätze nutzen oder mit der Bahn anreisen. Sollten Sie ohne Auto anreisen, organisieren wir Ihnen gerne ein Taxi, das Sie direkt mit den Schlüsseln am Bahnhof abholt (entgeltlich).

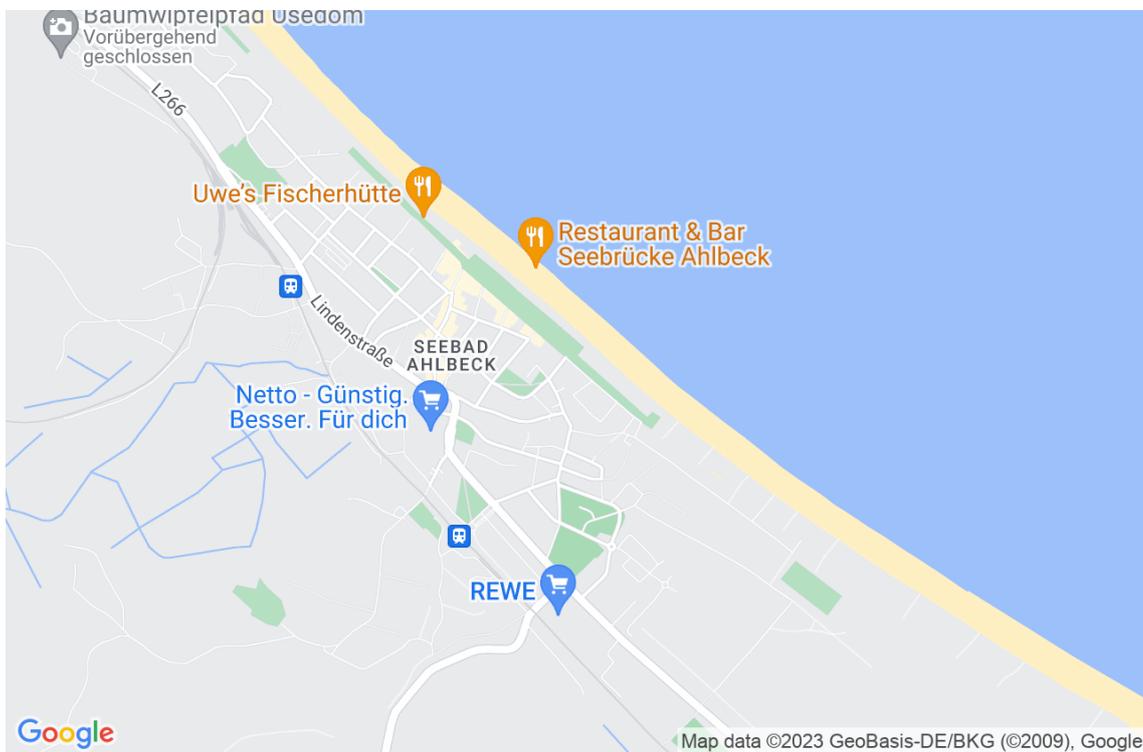
Ein Restaurant befindet sich direkt im Nachbarhaus der Villa.



## Lage

Direkt an der Strandpromenade des Seebads Ahlbeck liegt diese schöne Villa. Die bekannte Seebrücke, der feine Ostseestrand sowie Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich fußläufig. Die Villa auf der Düne bietet Ihnen einen perfekten Ausgangspunkt für Entdeckungstouren im deutschen und im polnischen Teil der Insel Usedom.

Erbaut wurde die Villa um die 1900 und eine vollständige Renovierung sowie ein Neubau der Villa fand im Jahr 2010 statt.





Villa auf der Düne in Ahlbeck



Wohn-/Schlafbereich mit offener Küche



Wohn-/Schlafbereich mit offener Küche



Wohn-/Schlafbereich mit offener Küche



Schlafbereich mit Boxspringbett



offene Pantry-Küche





Badezimmer mit Dusche



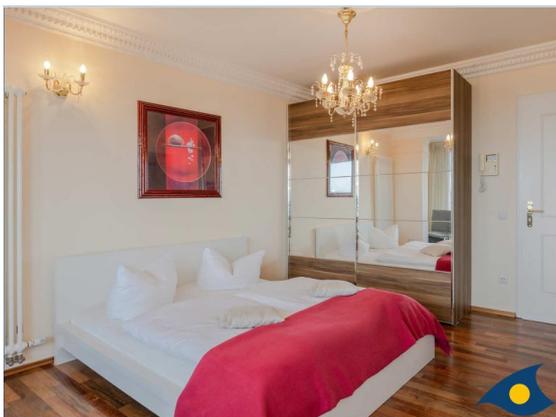
Wohn-/Schlafbereich mit offener Küche



Wohn-/Schlafbereich mit offener Küche



Wohn-/Schlafbereich mit offener Küche



Schlafbereich mit Boxspringbett



offene Küche





Badezimmer mit Dusche

